

**OPROCENTOWANIE KREDYTÓW W BANKU SPÓŁDZIELCZYM W PAJĘCZNIE
UDZIELONYCH OD DNIA 01.03.2026 R.**

KREDYTY		OPROCENTOWANIE ¹⁾
I. KREDYTY DLA OSÓB FIZYCZNYCH		
1.	Kredyty konsumpcyjne	8,29 %
2.	Uniwersalny Kredyt Hipoteczny (zabezpieczony hipoteką): a) ze zmienną stopą procentową b) z okresowo stałą stopą procentową ⁴⁾	WIBOR 3M + marża 2,49 p.p. 6,24 %
3.	Kredyty z dofinansowaniem „Czyste Powietrze”	WIBOR 3M + marża 2,99 p.p.
4.	Kredyty EKO+	WIBOR 3M + marża 2,59 p.p.
5.	Kredyty w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym ²⁾	11,99 %
6.	Kredyty mieszkaniowe zabezpieczone hipoteką ³⁾ , a) wariant ze zmiennym oprocentowaniem b) wariant z okresowo-stałym oprocentowaniem ⁴⁾	WIBOR 3M + marża 2,09 p.p. 5,84 %
7.	Kredyty konsolidacyjne	WIBOR 3M + marża 2,09 p.p.
II. KREDYTY NA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ		
1.	Kredyty inwestycyjne	WIBOR 3M + marża 3,59 p.p.
2.	Kredyty obrotowe w rachunku bieżącym	WIBOR 3M + marża 3,59 p.p.
3.	Kredyty obrotowe w rachunku kredytowym	WIBOR 3M + marża 3,59 p.p.
4.	Kredyty zabezpieczone hipoteką	WIBOR 3M + marża 3,49 p.p.
III. KREDYTY ROLNICZE		
1.	Kredyty inwestycyjne	WIBOR 3M + marża 3,89 p.p.
2.	Kredyty obrotowe w rachunku bieżącym	WIBOR 3M + marża 3,89 p.p.
3.	Kredyty obrotowe w rachunku kredytowym	WIBOR 3M + marża 3,89 p.p.
4.	Kredyty zabezpieczone hipoteką	WIBOR 3M + marża 3,49 p.p.
IV. POZOSTAŁE KREDYTY		
Kredyty dla jednostek budżetowych negocjowane		WIBOR 1M lub 3M + marża od 0,50 p.p. do 5,50 p.p.
V. KREDYTY PRZETERMINOWANE		
Kredyty przeterminowane		dwukrotność odsetek ustawowych za opóźnienie

- 1) Maksymalna wysokość oprocentowania kredytu nie może w stosunku rocznym przekraczać dwukrotności wysokości odsetek ustawowych [(stopa referencyjna NBP + 5,5 p.p.) x 2]. Jeżeli wysokość oprocentowania zgodnie z umową kredytową, przekracza wysokość aktualnego maksymalnego oprocentowania, Bank naliczy odsetki w wysokości równej dwukrotności odsetek ustawowych.
- 2) Automatycznie przedłużone, oprocentowane według stopy obowiązującej w dniu przedłużenia.
- 3) Podwyższenie marży kredytu w przypadku braku ustanowienia lub ważności polisy lub terminu opłacenia składki o 1 p.p.
- 4) Oprocentowanie wynosi:
 - a) przez pierwsze 5 lat według stałej stopy procentowej, która stanowi sumę 5-letniej stałej stopy bazowej i marży banku;
 - b) po upływie 5 lat:
 - według stałej stopy procentowej, która stanowi sumę 5-letniej stałej stopy bazowej i marży banku – jeśli złożysz oświadczenie, że w okresie dopłat nie wystąpiła przesłanka do ich wygaśnięcia oraz zawrzesz aneks przejścia na kolejny okres 5-letniej stałej stopy bazowej, albo
 - według zmiennej stopy procentowej, która stanowi sumę wskaźnika referencyjnego WIBOR 3M i marży banku – jeżeli nie zawrzesz aneksu przejścia na kolejny okres 5-letniej stałej stopy bazowej;
 - c) stopa oprocentowania kredytu – ustalana na okres 60 miesięcy i stała w okresie pierwszych 120 miesięcy spłaty kredytu;
 - d) okres stosowania dopłat do oprocentowania – 120 miesięcy;
 - e) na dzień zawarcia umowy kredytu nie jest znana wysokość 5-letniej stałej stopy bazowej na kolejne okresy oprocentowania stałego.